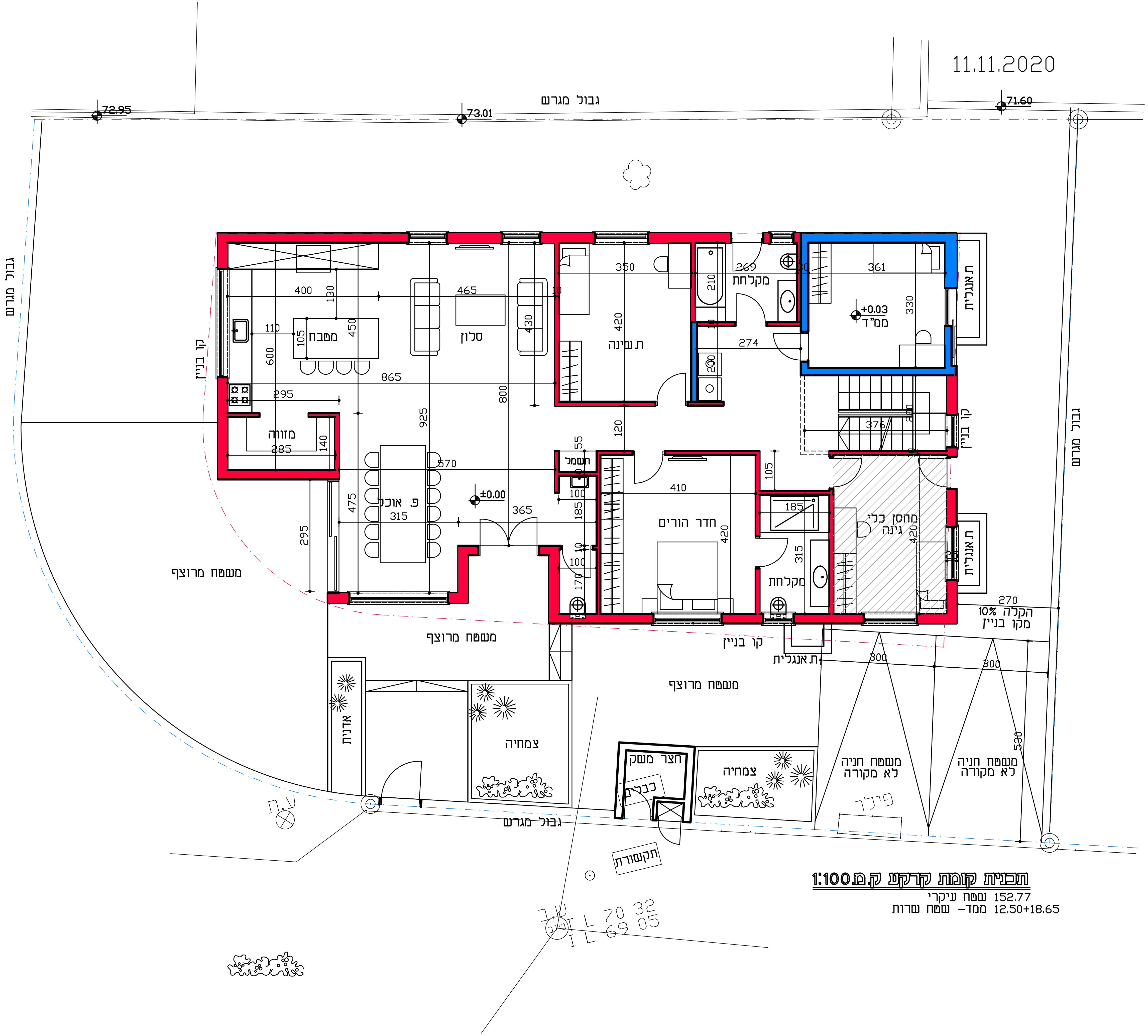
11.11.2020


גבול מגרש
72.95
73.01
71.60
קו בניין
מטבח
סלון
ת.שינה
מקלחת
ממ"ד
+0.03
ת.אנגלית
מזווה
פ. אוכל
±0.00
חדר הורים
מחסן כלי גינה
נשמה
משטח מרוצף
אדנית
צמחיה
חצר משק
כבלים
משטח חניה לא מקורה
פילר
תקשורת
ע.ת
ש.ע
I L 70 32
I L 69 05
10% הקלה מקו בניין
400
130
465
110
105
450
600
865
295
285
140
925
800
430
350
420
269
210
274
361
330
376
120
55
570
475
315
365
100
185
105
410
420
315
170
295
270
300
300
530

תכנית קומת קרקע ק.מ1:100

שטח עיקרי 152.77
ממד - שטח שרות 12.50+18.65